

2018



DOKUMENTATION

OUTBRAIN

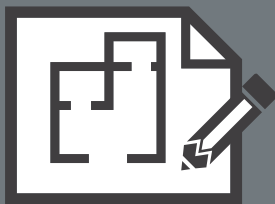
Oberanger 28 • München

 Office Group

DOKUMENTATION

OUTBRAIN

München



BESTAND / PLANUNG

Februar – April 2018

S. 8



ABBRUCH

Mai – Juni 2018

S. 14



**TROCKENBAU /
INNENAUSBAU**

Juni – Juli 2018

S. 18



FERTIGSTELLUNG

31. Juli 2018

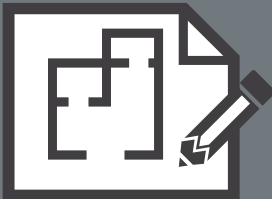
S. 30



DIE AUSGANGS- LAGE

Über den Dächern Münchens, im Oberanger, hatte das erwachsene Start-up Outbrain neue Flächen gemietet. Um dem Stereotyp des kreativen Start-ups gerecht zu werden und den Mitarbeitern flexible und kreative Flächen zu bieten, beauftragte Outbrain die Office Group für den kompletten Innenausbau der Fläche. Von der Planung bis hin zur Schlüsselübergabe wurde die Office Group mit dieser Aufgabe betraut. Da die Mitarbeiter von Outbrain sich tagtäglich mit einem schnelllebigen und unglaublich dynamischen Aufgabenfeld beschäftigen müssen, wurden genau so dynamische Flächen benötigt, die die Kreativität fördern und nicht bremsen. Gepaart mit der speziellen Lage im Herzen von München und der außergewöhnlichen Dachterrasse mit dem besten Blick über die Stadt wurde eine einzigartige Fläche für ein einzigartiges Unternehmen geplant und gebaut.



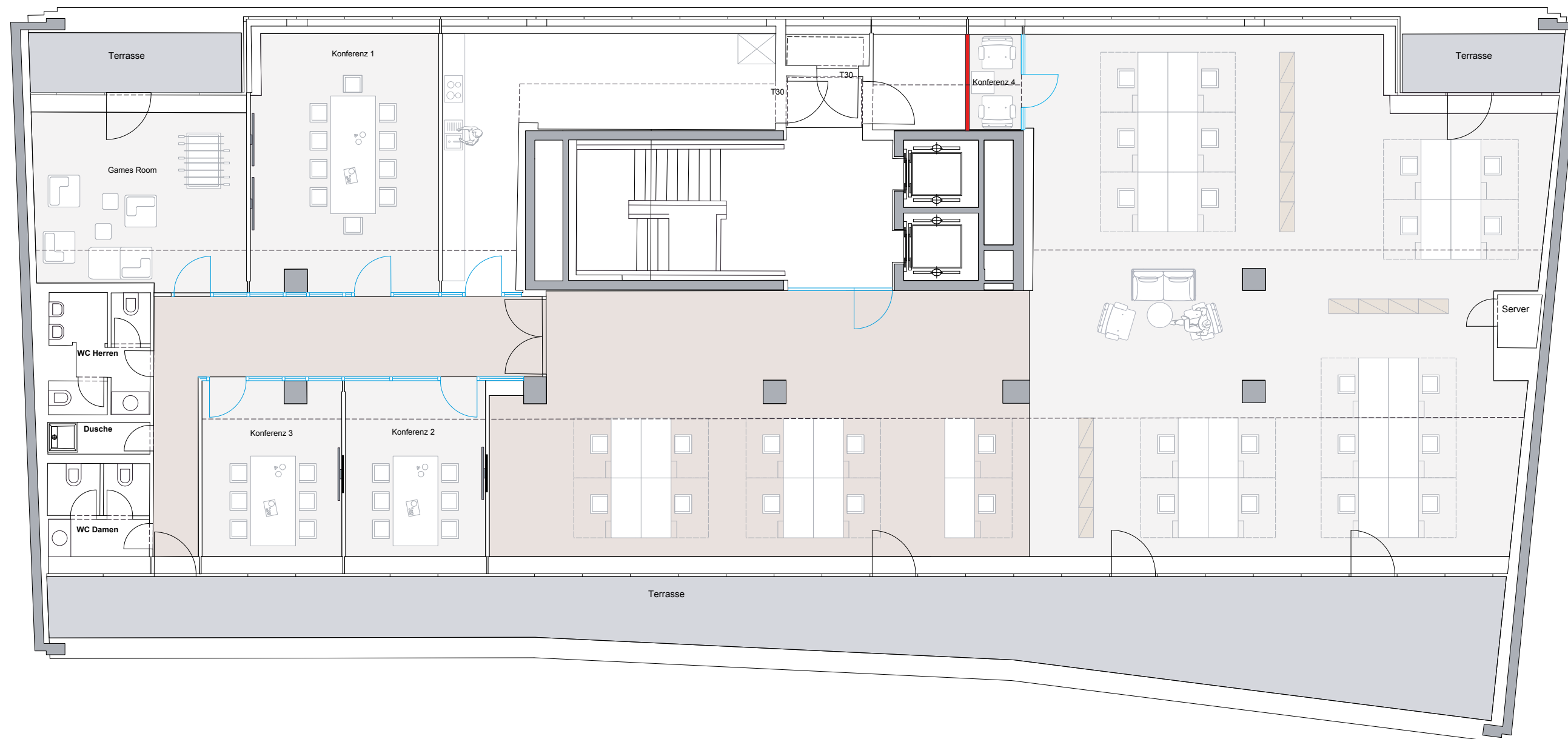


BESTAND / PLANUNG

Februar – April 2018







KREATIVE ARBEITSWELT – CI-GERECHT

In der neuen Outbrain-Fläche bot sich eine Open-Space-Lösung bestens an. Mit viel Liebe zum Detail wurde das Open-Space-Büro geplant und ausgestattet. Ein Loungebereich mit englischen Clubsesseln und mit gleichzeitig als Raumtrenner fungierenden Holzregalen wurde ein gemütliches Büro geschaffen, in dem sich die Mitarbeiter wohlfühlen können. Sollte es einmal zu laut sein oder man konzentriert arbeiten müssen wurde jeder Arbeitsplatz mit Kopfhörern ausgestattet. Auch die CI-Farbe von Outbrain, das Orange, ist nicht zu kurz gekommen. Vor den Arbeitsplätzen befinden sich orange Filzpinn-

wände als Moodboards, orange Dekorationsstücke sind über die gesamte Fläche verteilt. Die Kombination aus Holz, orange sowie dunklen Stilelementen ergibt ein harmonisch und modern eingerichtetes Büro, das den Mitarbeitern viele Möglichkeiten eröffnet. Vier Konferenzräume bieten genug Platz, um parallel Besprechungen, Team Meeting oder Brainstorming abhalten zu können. Ein besonderes Highlight – neben den drei Dachterrassen – ist der Games Room, ausgestattet mit einem Loungebereich, Kicker und vielem mehr. Hier sollen sich alle auch zu stressigen Zeiten erholen und Kraft tanken können.



ABBRUCH

Mai – Juni 2018





**TROCKENBAU /
INNENAUSBAU**

Juni – Juli 2018















FERTIGSTELLUNG

31. Juli 2018







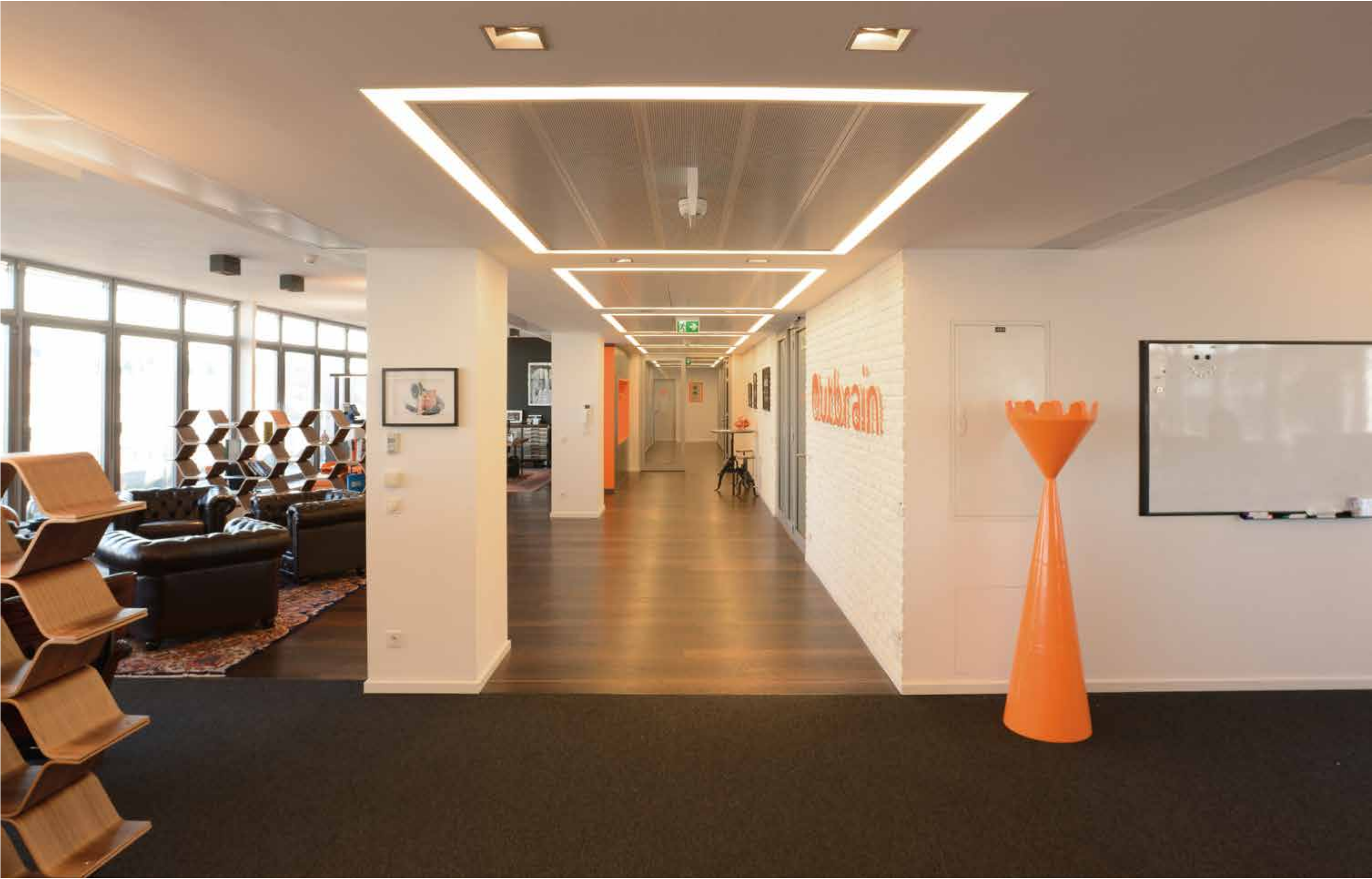












WIR BEDANKEN UNS FÜR DIE ANGENEHME ZUSAMMENARBEIT UND WÜNSCHEN VIEL ERFOLG IN DEN NEUEN RÄUMEN



IMPRESSUM:

HERAUSGEBER: Office Group GmbH
Erika-Mann-Str. 25
80636 München
Telefon: +49 (0) 89 244 184 600
E-Mail: info@office-group.immobilien
www.office-group.immobilien

PROJEKTLEITUNG: Denise Fougeras

KONZEPT, GESTALTUNG: BETTER:HEISIG werbeagentur gmbh

ILLUSTRATIONEN: Shutterstock

BILDQUELLEN: Office Group, Bernhard Rohnke

DISCLAIMER:

Das Werk ist in der Zusammenstellung und seinen Teilen urheberrechtlich geschützt. Jede Nutzung in anderen als den gesetzlich zugelassenen Fällen ist unzulässig und strafbar. Das gilt insbesondere für die Vervielfältigung, Verarbeitung, Bearbeitung und Umgestaltung sowie die Verbreitung und öffentliche Zugänglichmachung. Ausnahmen bedürfen der schriftlichen Genehmigung des Herausgebers. Weder das Werk noch seine Teile dürfen in eine elektronische Form übertragen, gespeichert, verarbeitet oder zugänglich gemacht werden. Dies gilt auch für das Einstellen in Intranets sowie geschlossene bzw. nicht jedermann zugängliche Systeme.

