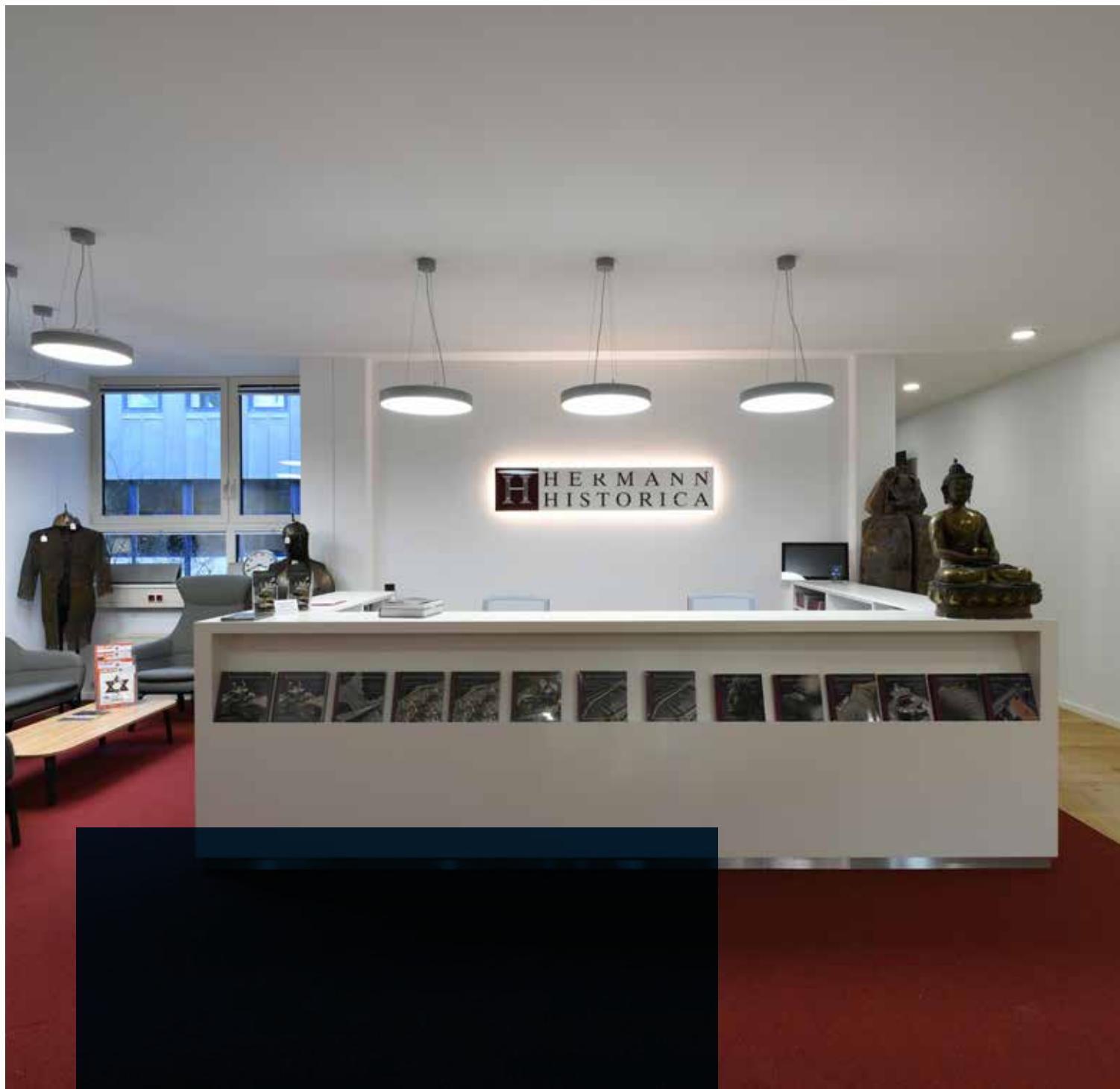


2019



DOKUMENTATION

HERMANN HISTORICA

Technopark II • Bretonischer Ring 3 •
85630 Grasbrunn

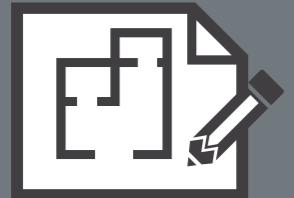
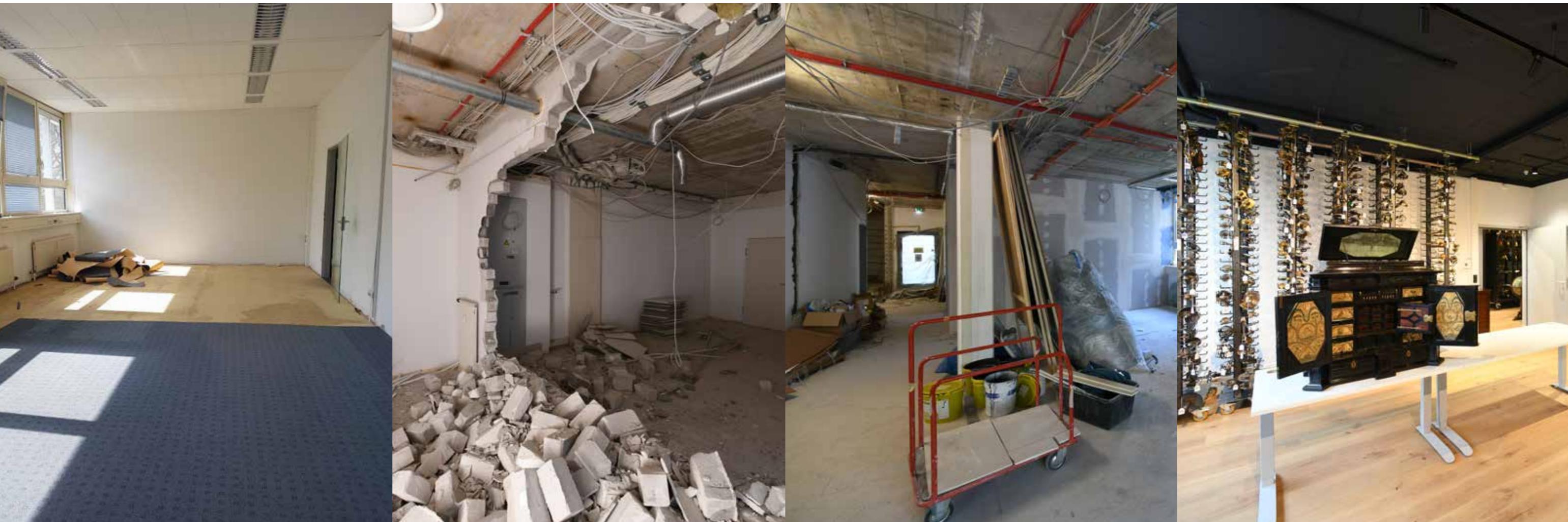


Office Group

DOKUMENTATION

HERMANN HISTORICA

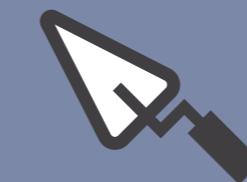
Technopark II • Bretonischer Ring 3 • 85630 Grasbrunn

**BESTAND / PLANUNG**

Februar 2019

S. 9**ABBRUCH**

März – April 2019

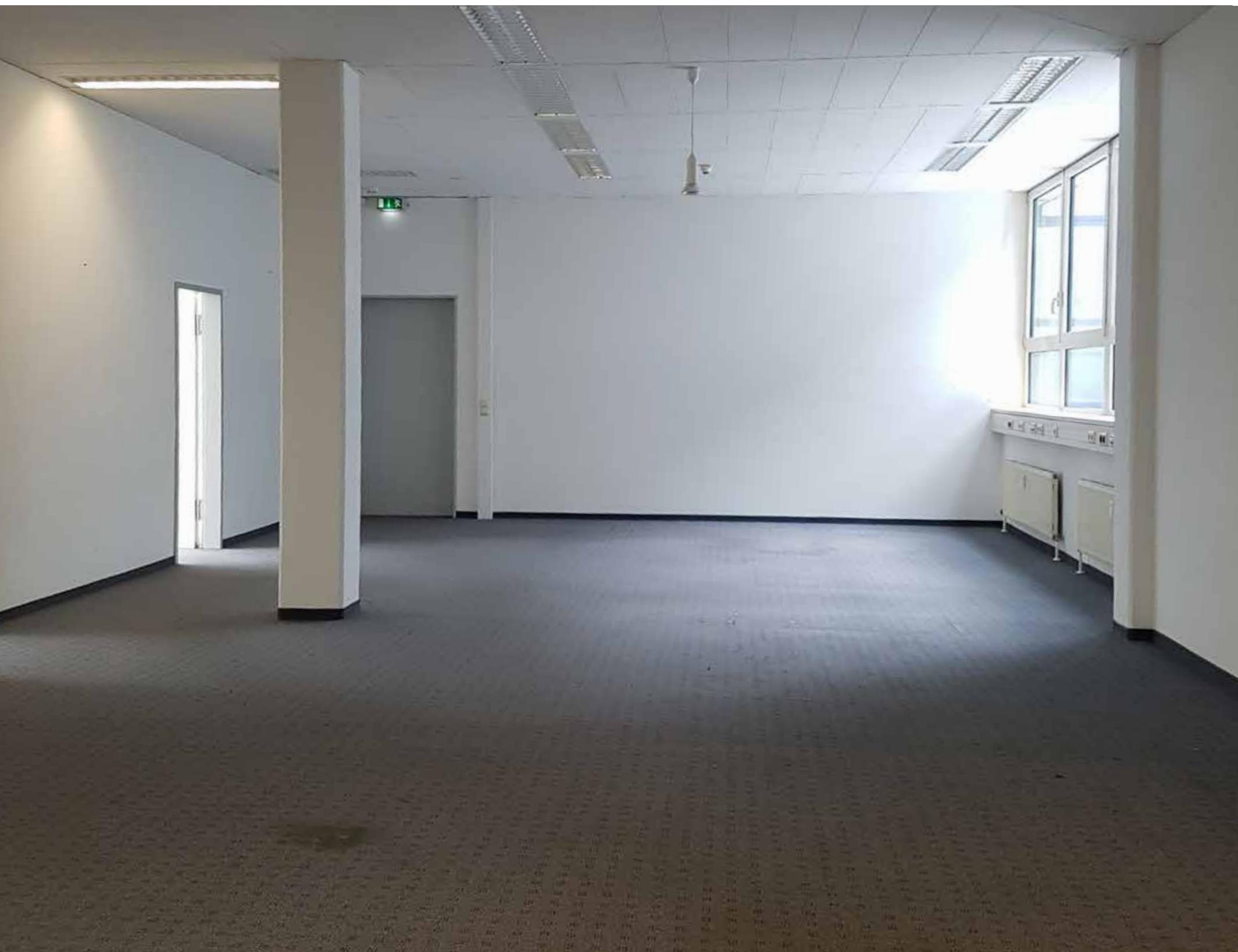
S. 15**TROCKENBAU /
INNENAUSBAU**

April – August 2019

S. 19**FERTIGSTELLUNG**

August 2019

S. 25

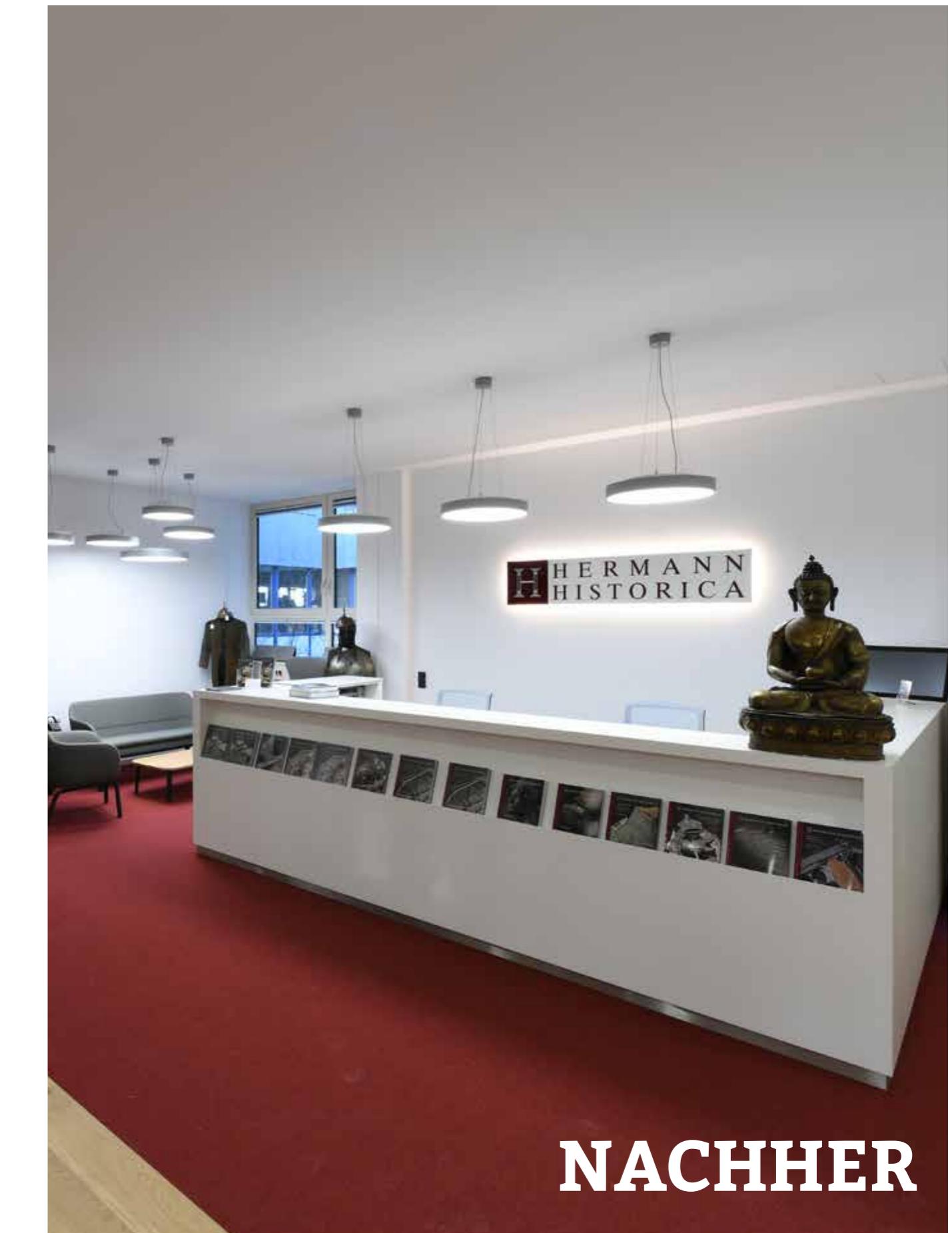


DIE AUSGANGS- LAGE

Hermann Historica, eines der weltweit führenden Auktionshäuser für Militaria und Jagdobjekte von der Antike bis zum 20. Jahrhundert, war auf der Suche nach einer größeren Fläche. Diverse Innenstadtlagen waren im Gespräch, aber aus einer Vielzahl von Gründen entschied sich Hermann Historica für den Technopark II in Grassbrunn der Expec GmbH. Die neue Mietfläche betrug nun ca. 2.000 m² für die ca. 40 Mitarbeiter der Firma. Die bestehende Fläche wurde komplett entkernt und umgebaut. Das Auktionshaus benötigte neben einem repräsentativen Eingangsbereich auch geräumige Expertenbüros, eine moderne, perfekt ausgeleuchtete Ausstellungs- und Auktionsfläche, Fotostudios, eine moderne Küche, eine gesicherte Waffenkammer sowie Lagerflächen. Im Zusammenhang mit diesem Projekt war die Office Group GmbH für das generelle Projektmanagement, das Qualitäts-, Kosten- und Termincontrolling, die Ausführungsplanung, den Innenausbau sowie für die Begleitung und Abnahme der Mietflächen zuständig.



VORHER



NACHHER

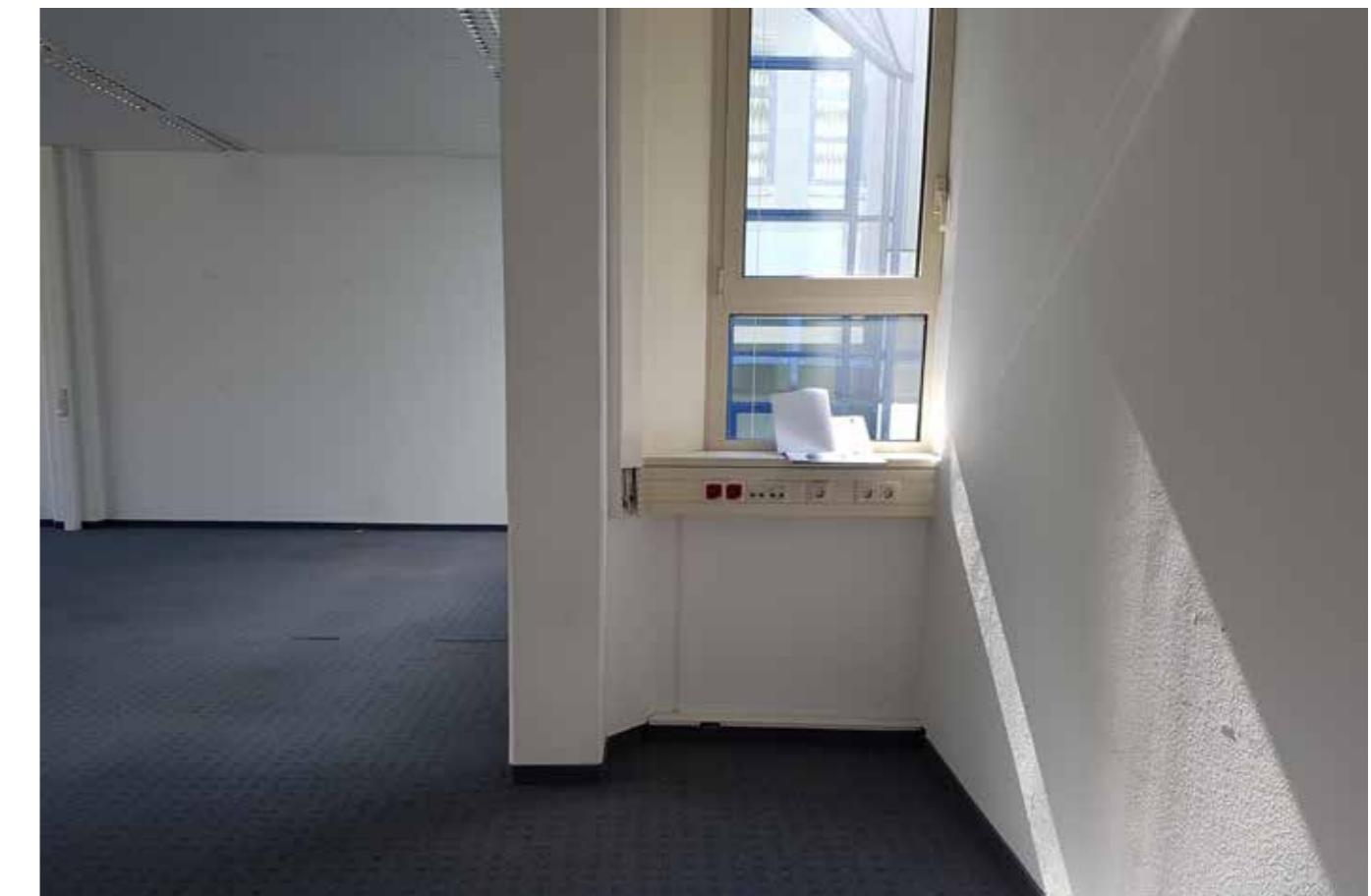
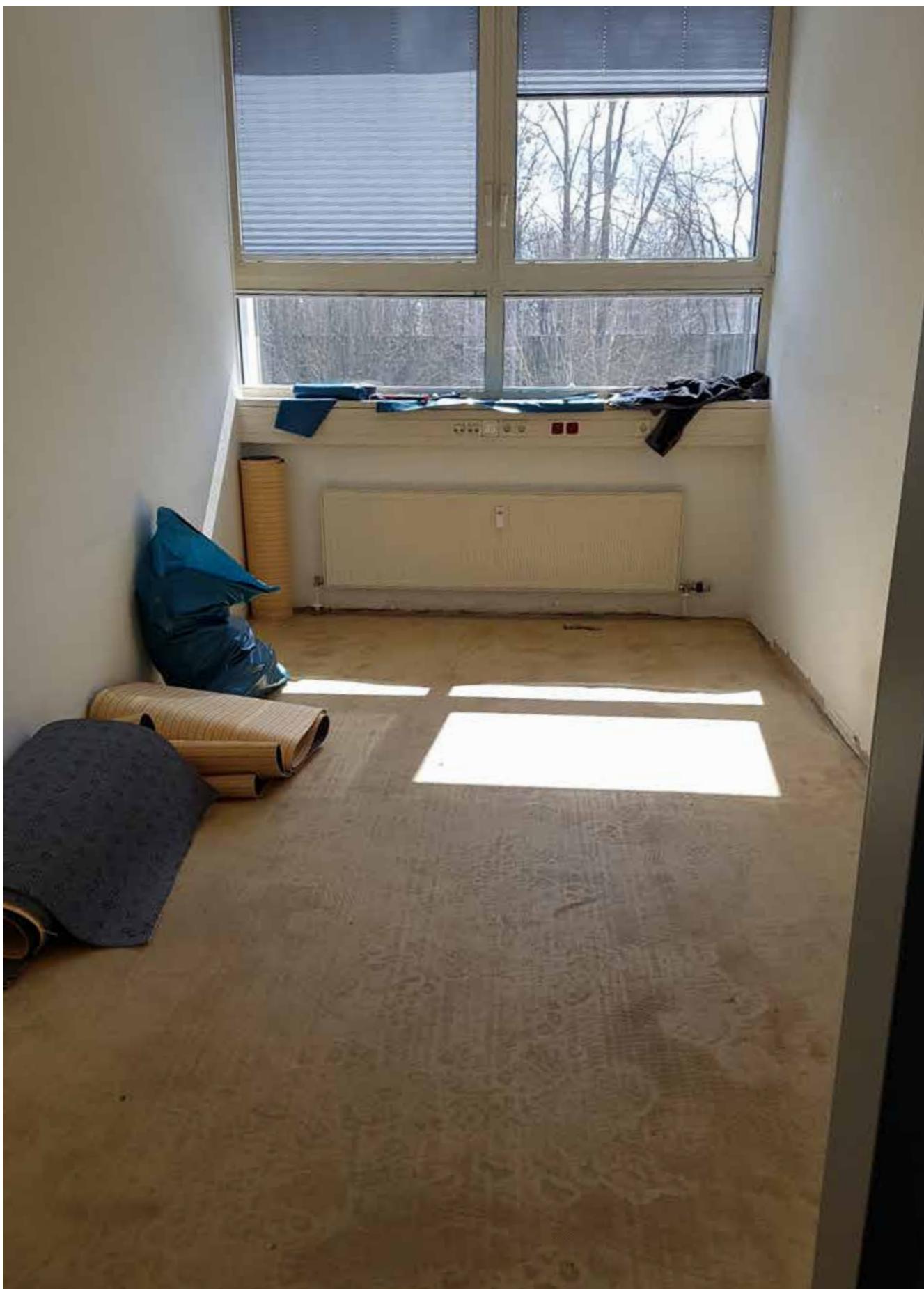


BESTAND / PLANUNG

Februar 2019



DIE PLANUNG

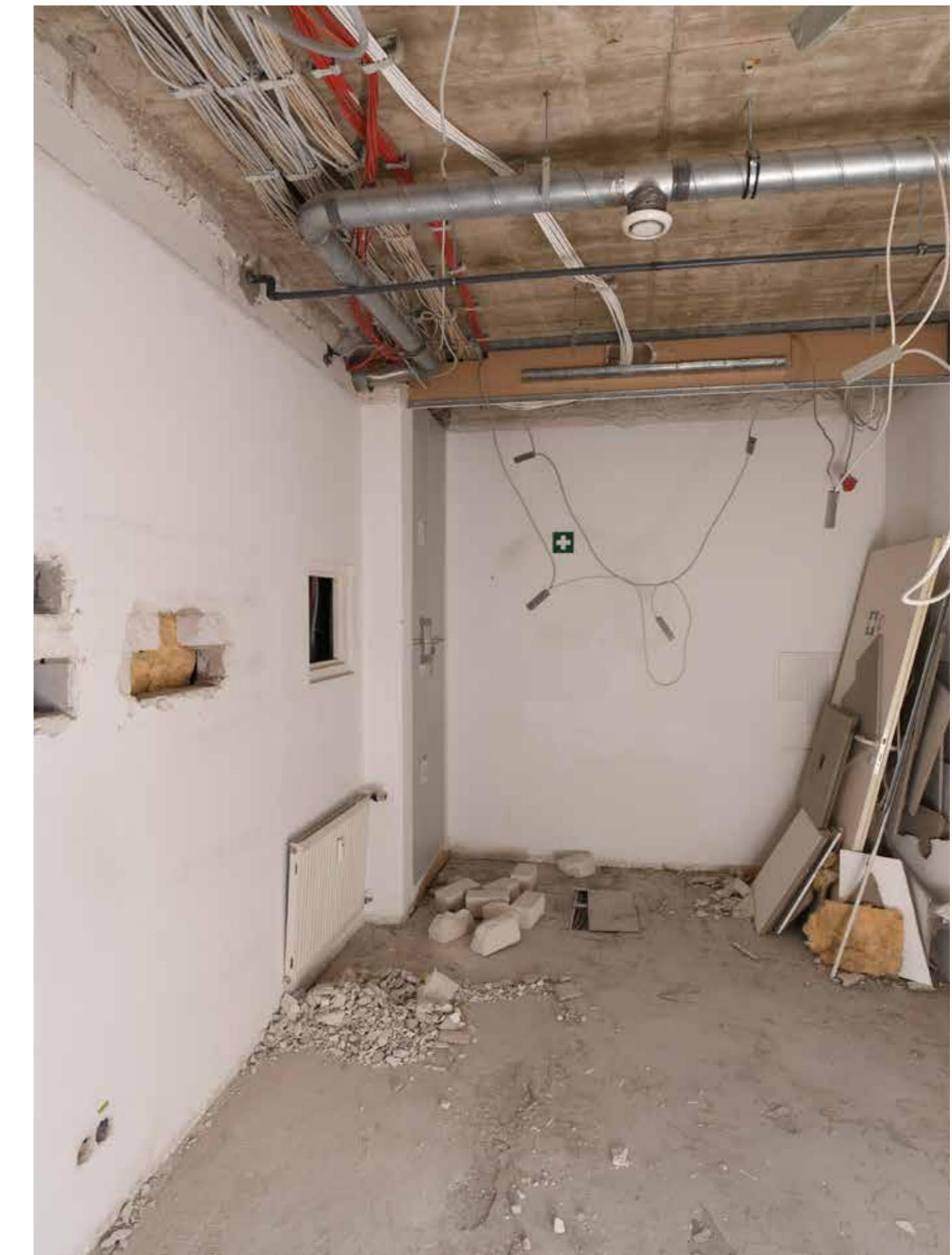




ABBRUCH

März – April 2019







**TROCKENBAU /
INNENAUSBAU**

April – August 2019





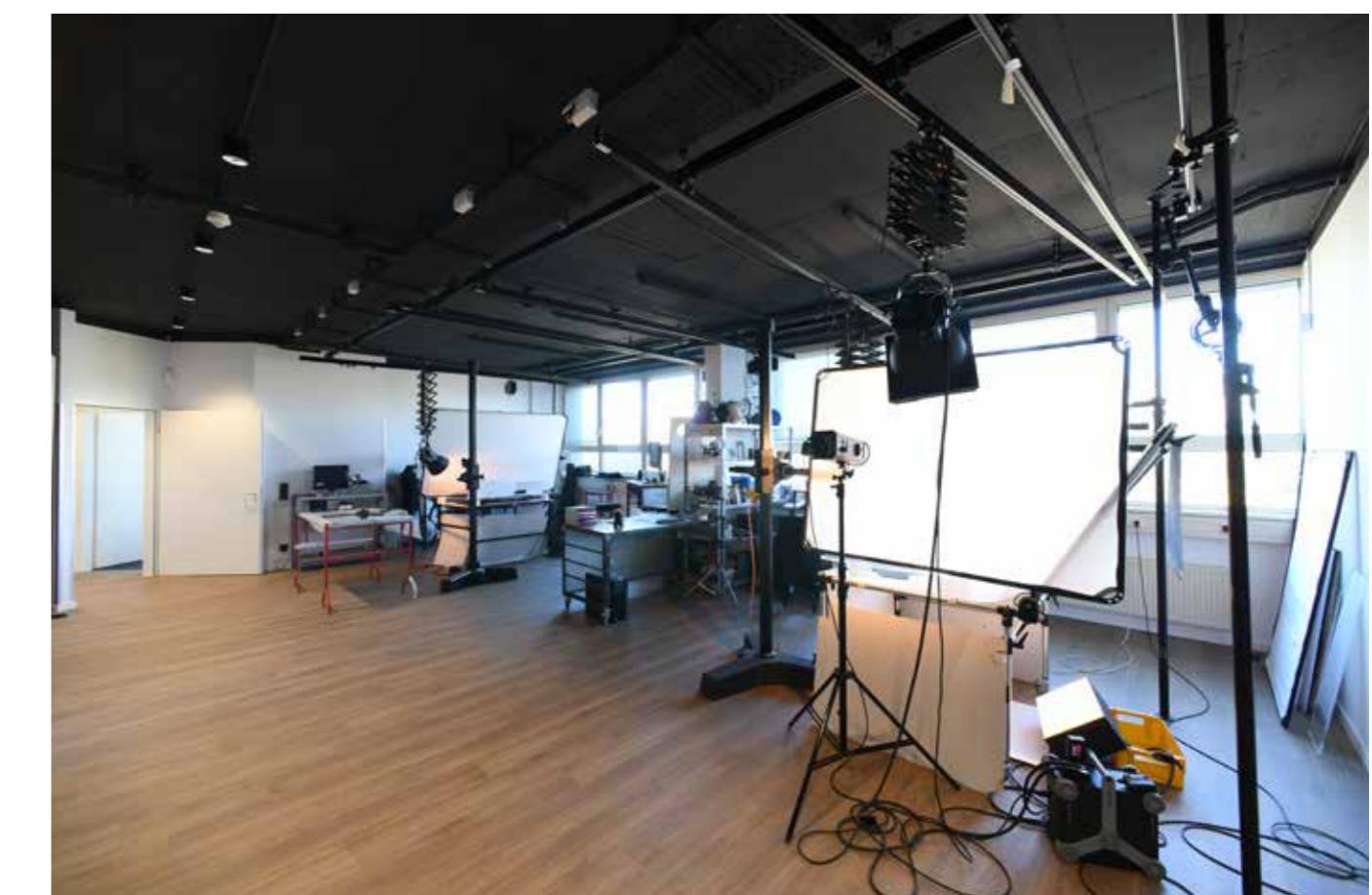


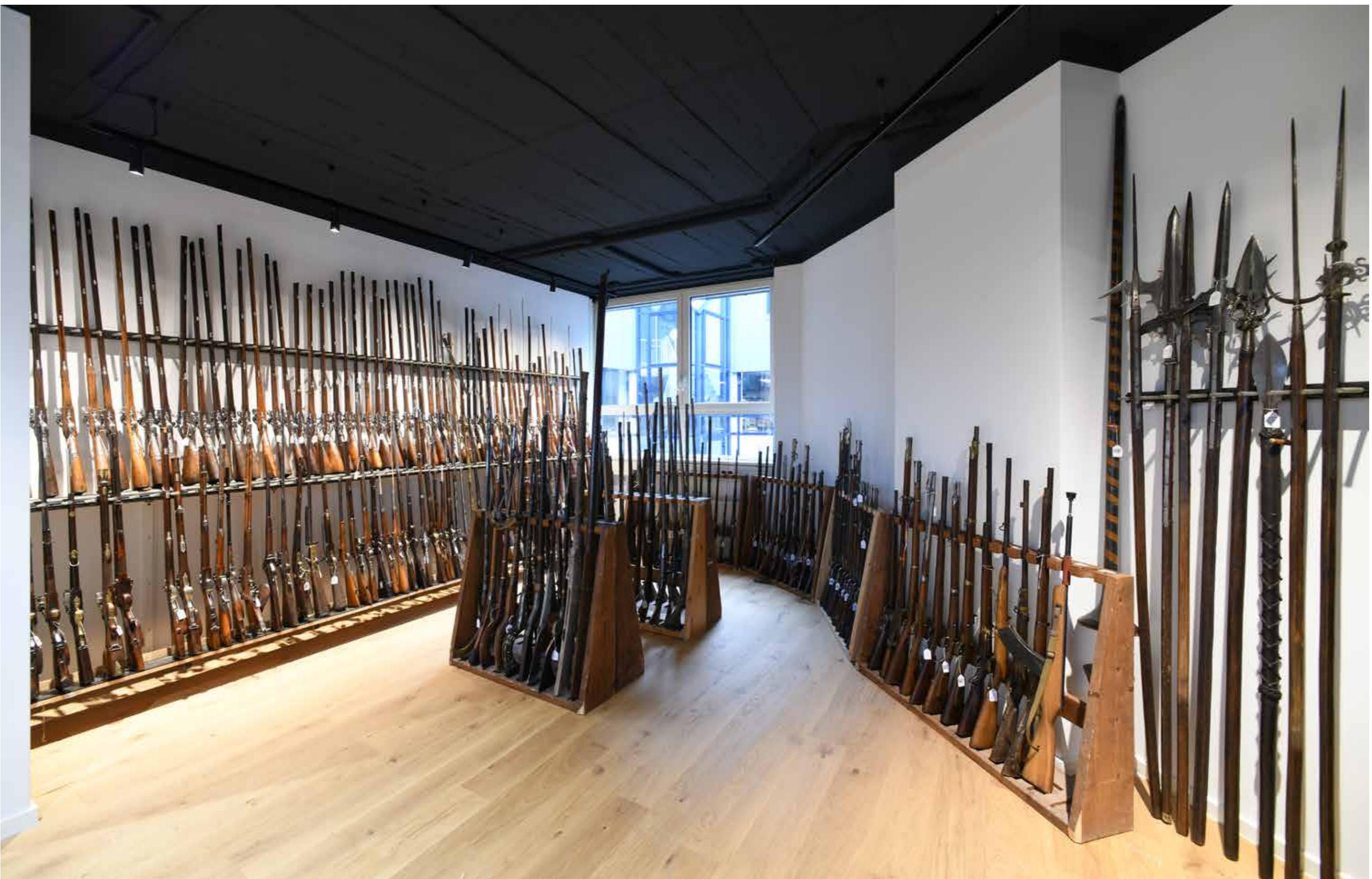


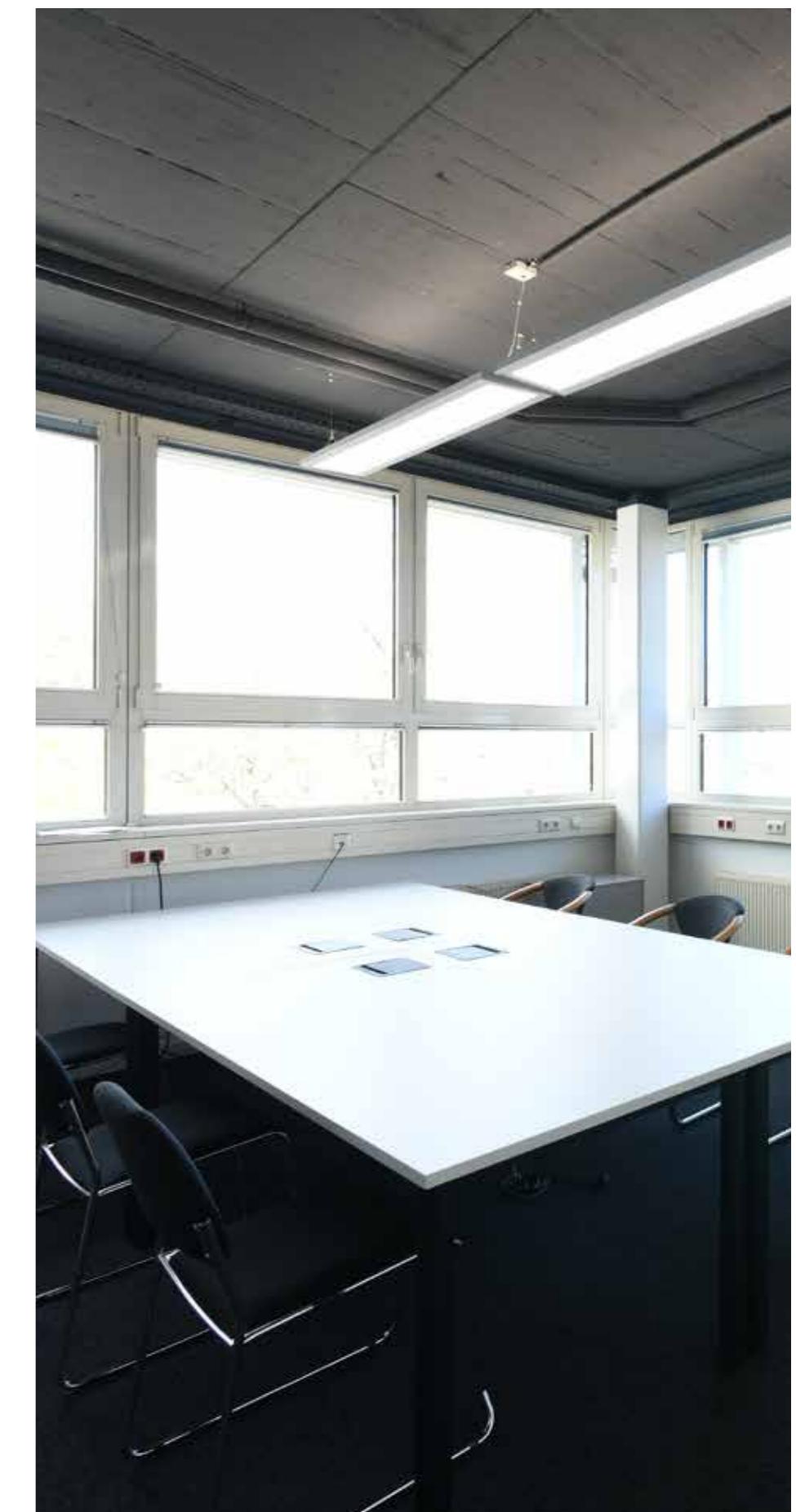
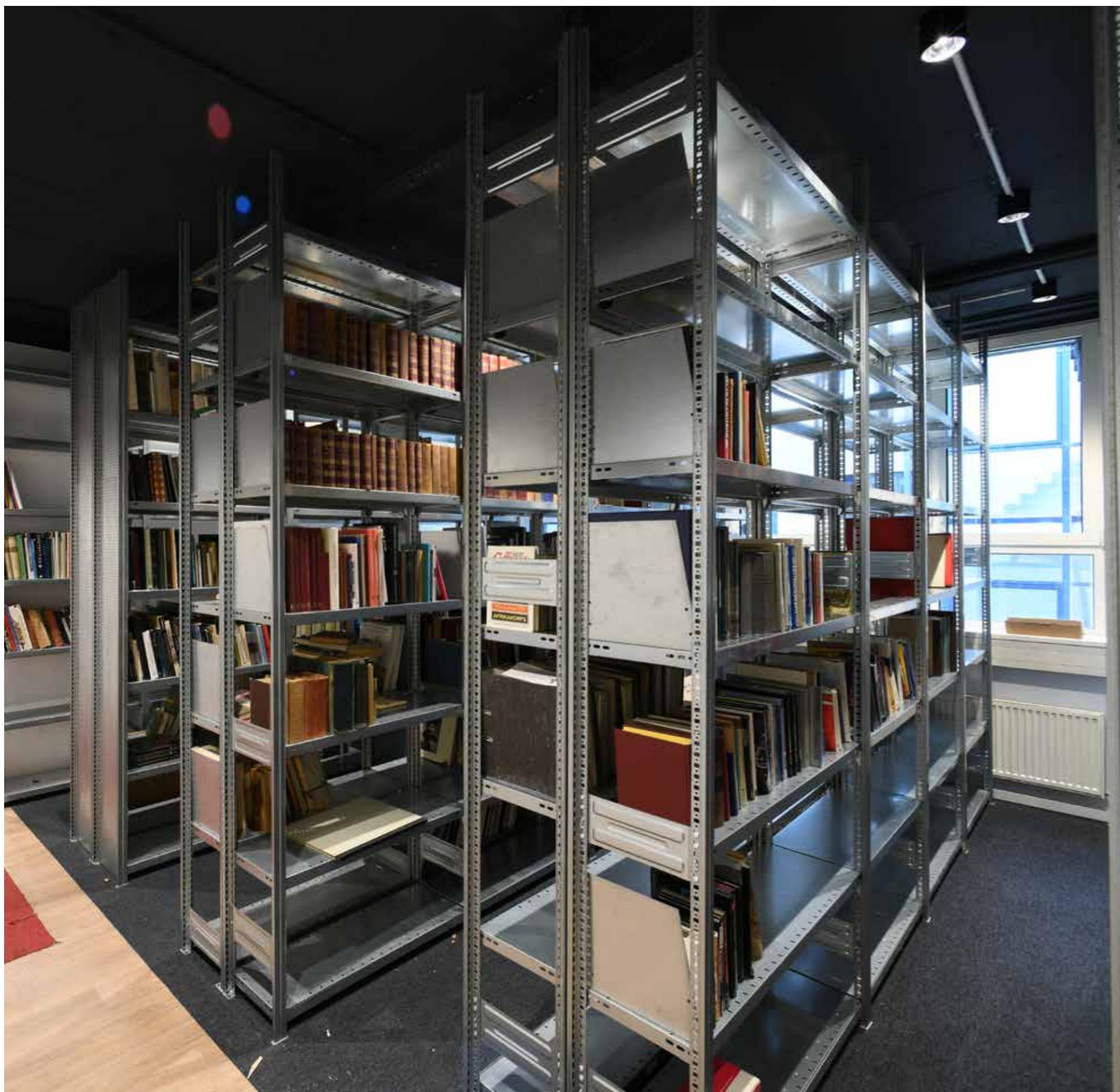
FERTIGSTELLUNG

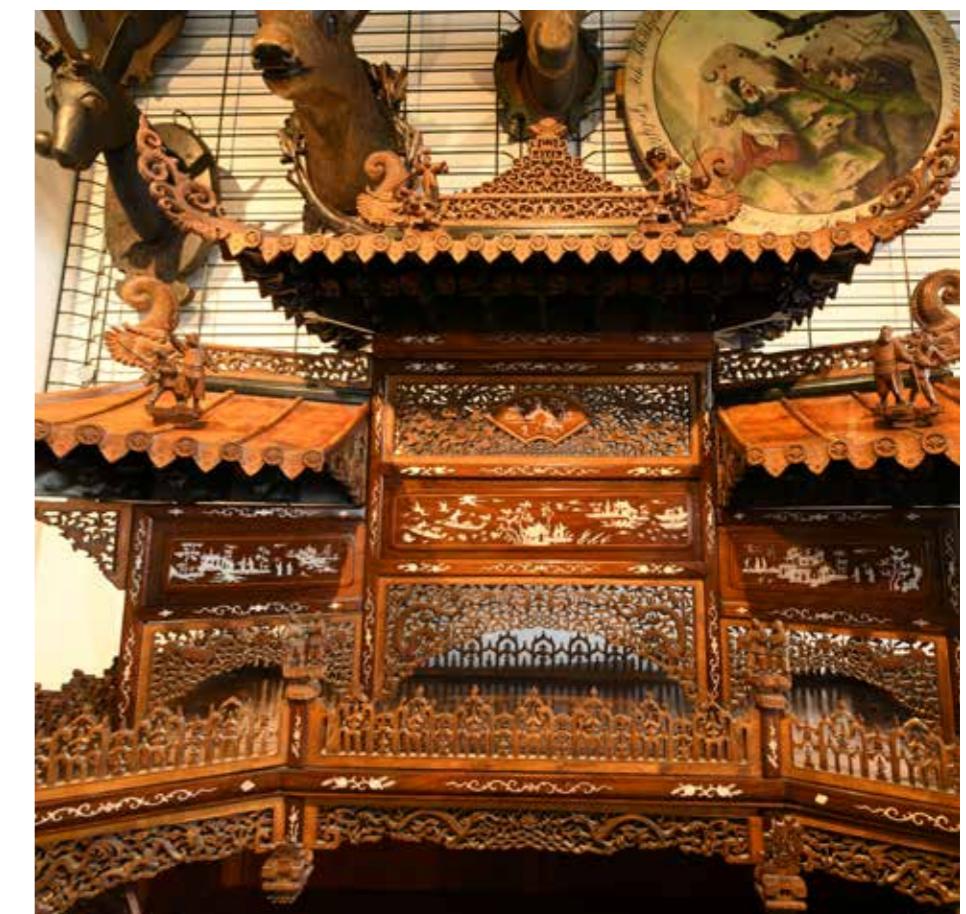
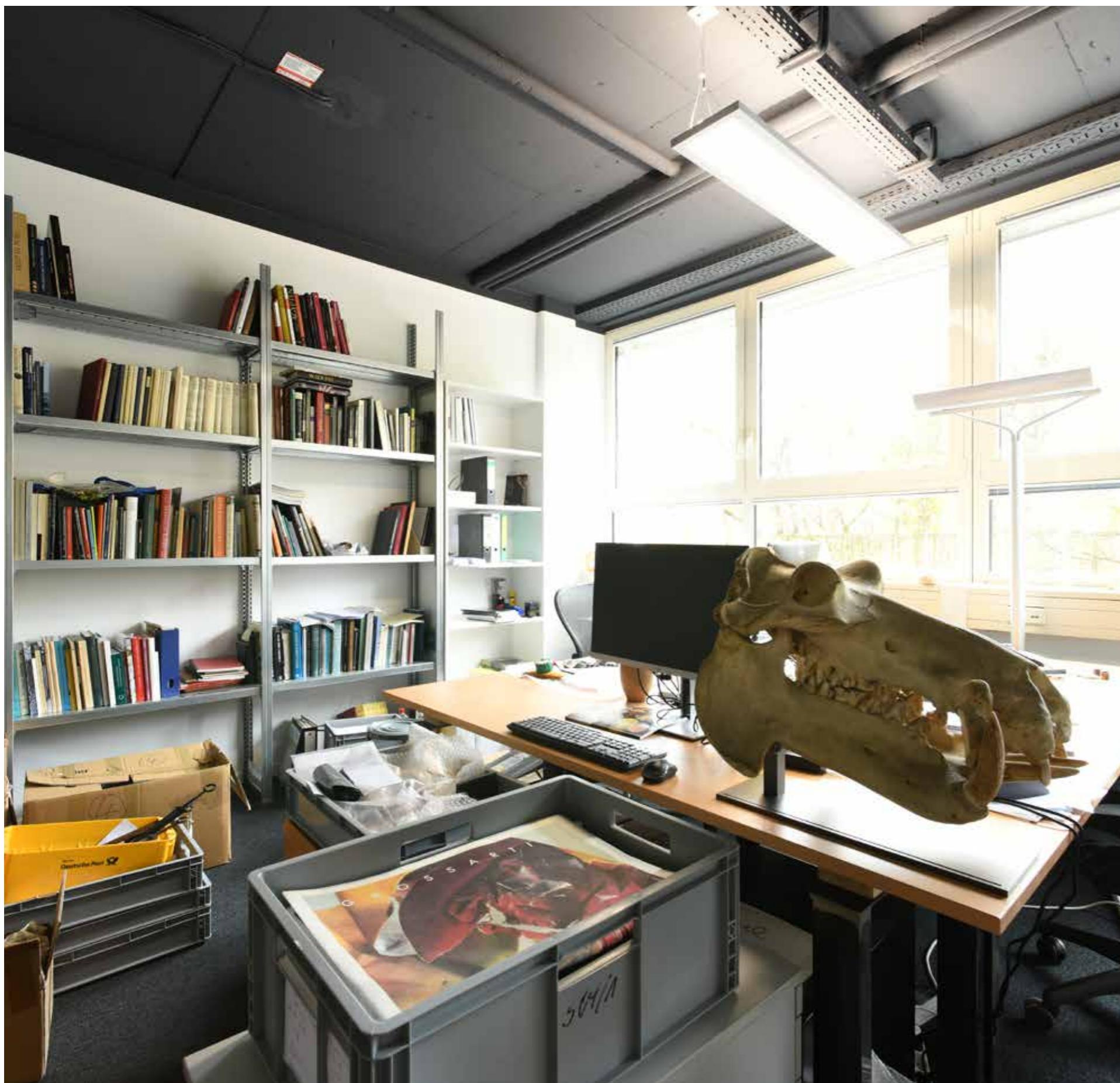
August 2019













**WIR BEDANKEN
UNS FÜR DIE ANGENEHME
ZUSAMMENARBEIT UND WÜNSCHEN VIEL
ERFOLG
IN DEN NEUEN RÄUMEN**



IMPRESSUM:

HERAUSGEBER: Office Group GmbH
Erika-Mann-Str. 25
80636 München
Telefon: +49 (0) 89 244 184 600
E-Mail: info@office-group.immobiliens
www.office-group.immobiliens

PROJEKTLEITUNG: Sandrine Sardi

KONZEPT, GESTALTUNG: IC Kommunikation GmbH & Co. KG

ILLUSTRATIONEN: Shutterstock

BILDQUELLEN: Office Group, Bernhard Rohnke

DISCLAIMER:

Das Werk ist in der Zusammenstellung und seinen Teilen urheberrechtlich geschützt. Jede Nutzung in anderen als den gesetzlich zugelassenen Fällen ist unzulässig und strafbar. Das gilt insbesondere für die Vervielfältigung, Verarbeitung, Bearbeitung und Umgestaltung sowie die Verbreitung und öffentliche Zugänglichmachung. Ausnahmen bedürfen der schriftlichen Genehmigung des Herausgebers. Weder das Werk noch seine Teile dürfen in eine elektronische Form übertragen, eingespeichert, verarbeitet oder zugänglich gemacht werden. Dies gilt auch für das Einstellen in Intranets sowie geschlossene bzw. nicht jedermann zugängliche Systeme.

